

TRANSFORMATION



TRANSFORMATIONSSTRATEGIEN







PARK IM WOHNEN



DURCHGEHENDE GRÜNZÖGE MIT RAUMULISEN



LEITMATERIAL HOLZ

ÖFFENTLICHKEIT



VERSORGUNG ERSCHESSUNG RUHENDER VERKEHR



LEITMATERIAL ZIEGEL



SCHNITTSTELLE ÜBERLAGERUNG PARK / ÖFFENTLICHKEIT

REDUZIERUNG DER BAUHÖHEN AUF MAX. 4 GESCHOSSE (E+3)

- BETONUNG DER OFFENHEIT ZUR LANDSCHAFT
- MINDERUNG DES EXTREMEN UNGLEICHGEWICHTS ZUR ALTSTADT

ZUSAMMENFASSUNG DER VORHANDENEN EINZELBAUTEN
ZU DEUTLICH ABLESBAREN BLOCKSTRUKTUREN
MIT ZUR LANDSCHAFT SICH ÖFFNENDEN HÖFEN



WOHNEN IM PARK



**ERGÄNZUNG DER VORHANDENEN ERLEBNBAUTEN
ZU OFFENEN BLOCKSTRUKTUREN**

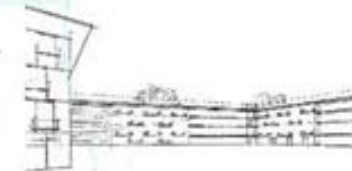


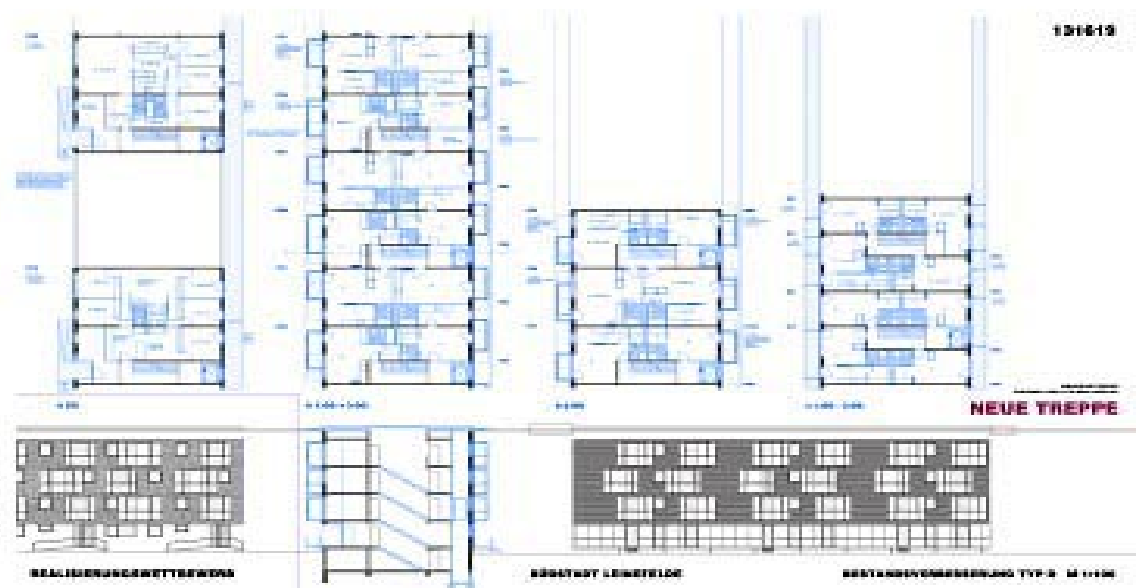
NUTZUNGSMISCHUNG: GESCHLOSSWOHNWERK
SONDERWOHNFORMEN NICHT STÖRENDES GEWERBE
INNERHALB DEUTLICH GETRENNTER QUARTIERE

FELDERSTRUKTUR DER BEWEGUNGSEINELN

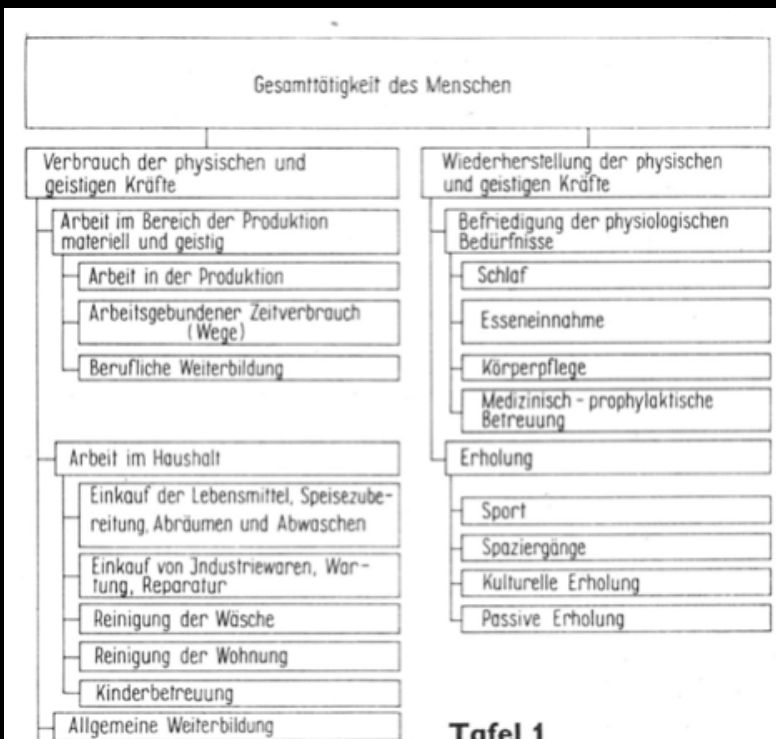
NEUE ZWISCHEN- UND KOPFBAUTEN
MIT ÜBERGREIFENDEN SONDERFUNKTIONEN
(Z.B. TREPPENHÄUSER MIT LIFT / GEMEINSCHAFTSRÄUME)

INNERHALB DER ORDNENDEN GROSSSTRUKTUREN:
ABLESBARKEIT EINZELNER HAUSTYPEN IN DENEN SICH
DIVERSIFIZIERTE UNTERSCHIEDLICHE
GRUNDRISS- UND SCHNITTDISPOSITIONEN
AUCH IN DEN FASSADEN AUSDRÜCKEN

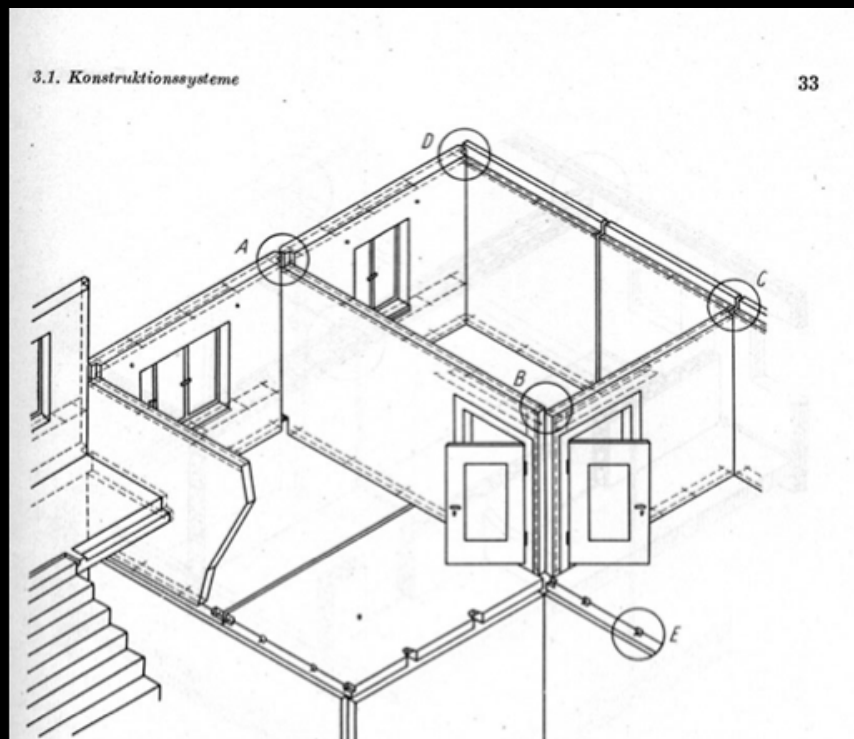


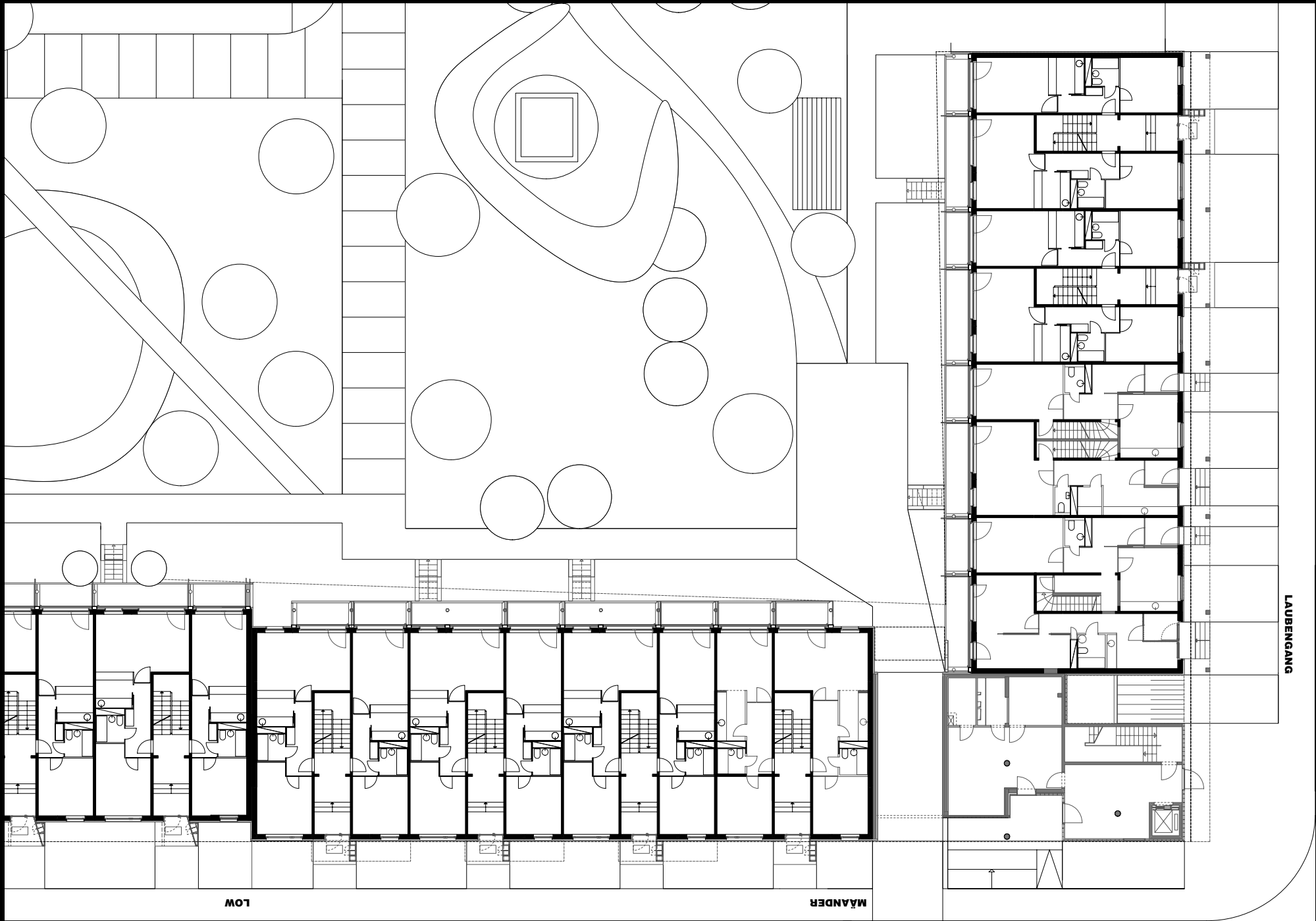


INHALTLICHES TUNING



Tafel 1

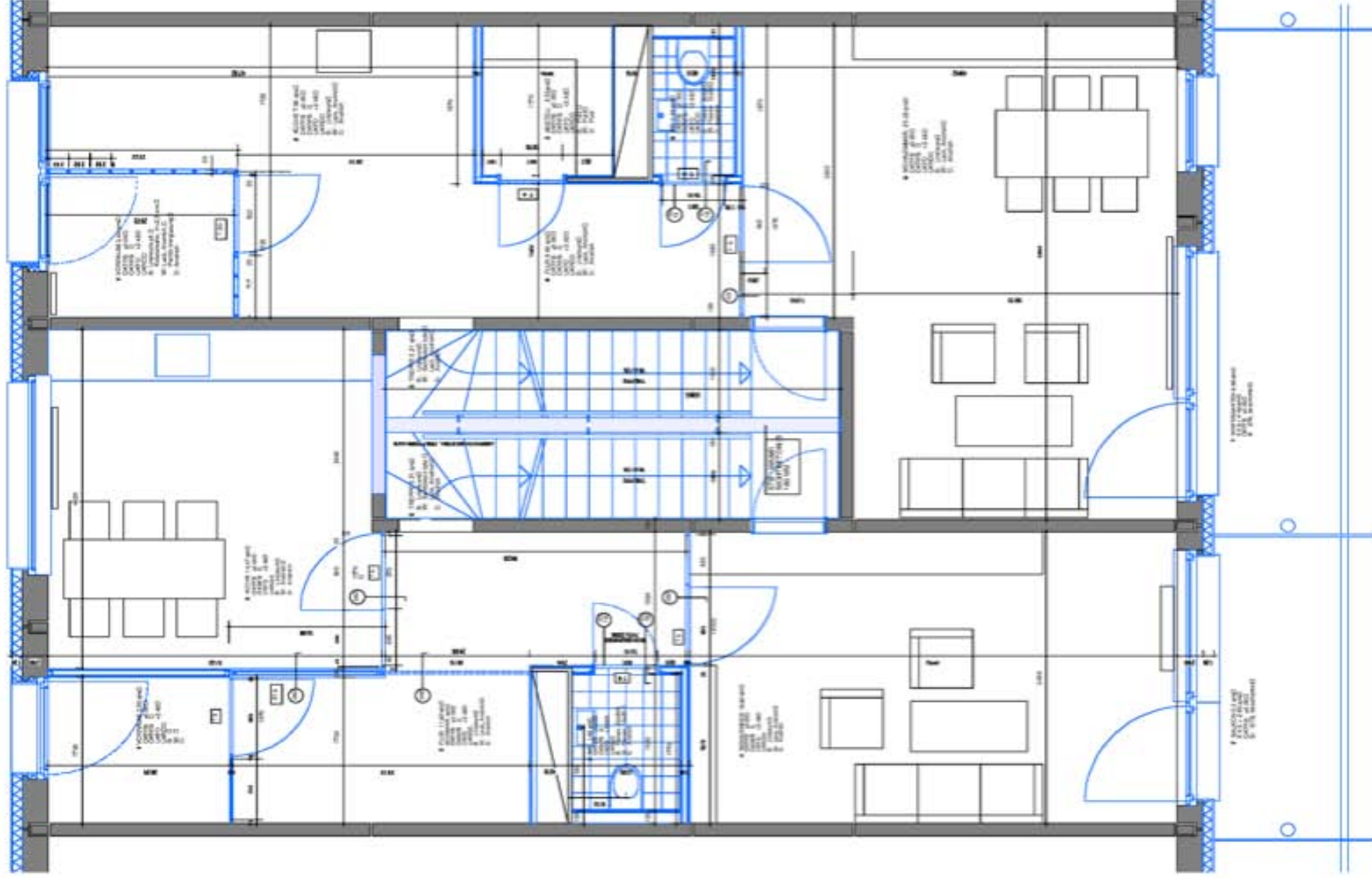




LOW

MÄNDER

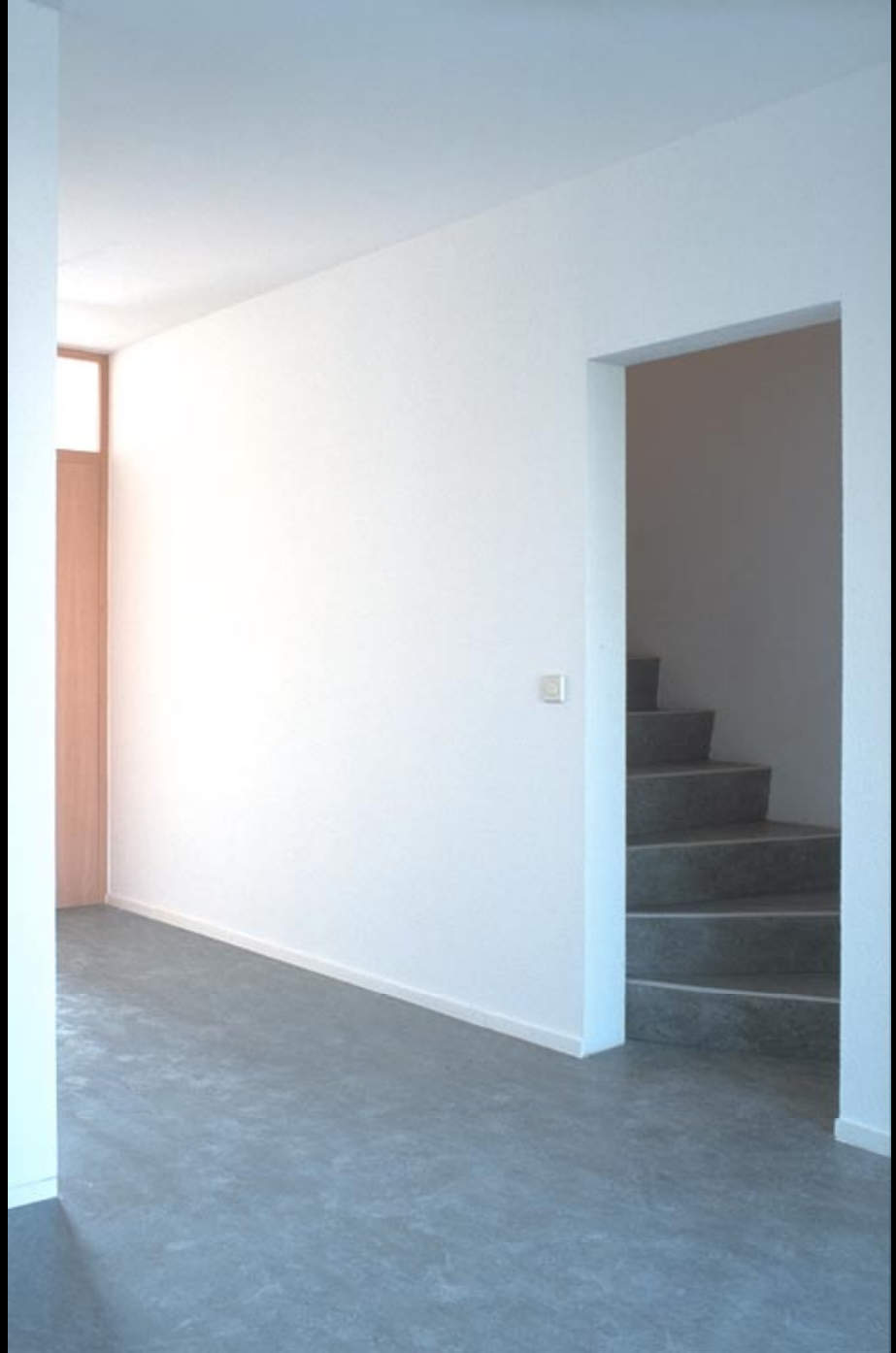
LAUBENGANG

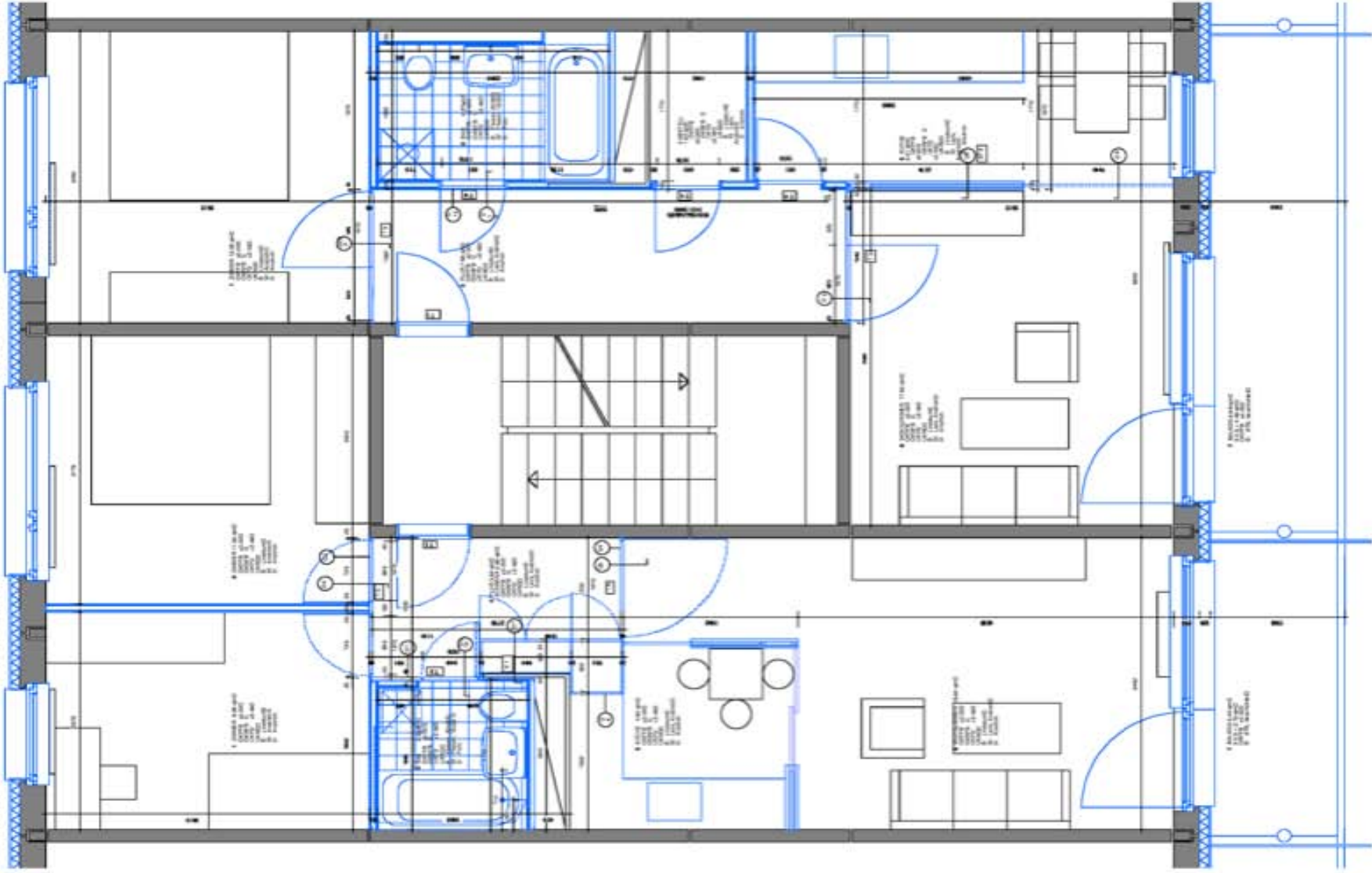


WHG C6 □
 4-ZIMMEREI
 MAISONNETTE
 EINGANGSGESCHOSS
 114.63 qmD

WHG C5 □
 4-ZIMMEREI
 MAISONNETTE
 EINGANGSGESCHOSS
 111.46 qmD

LAUBENGANG





WHG A5 □
 3-ZIMMERN
 50,17 qmD

WHG A4 □
 2-ZIMMERN
 50,02 qmD

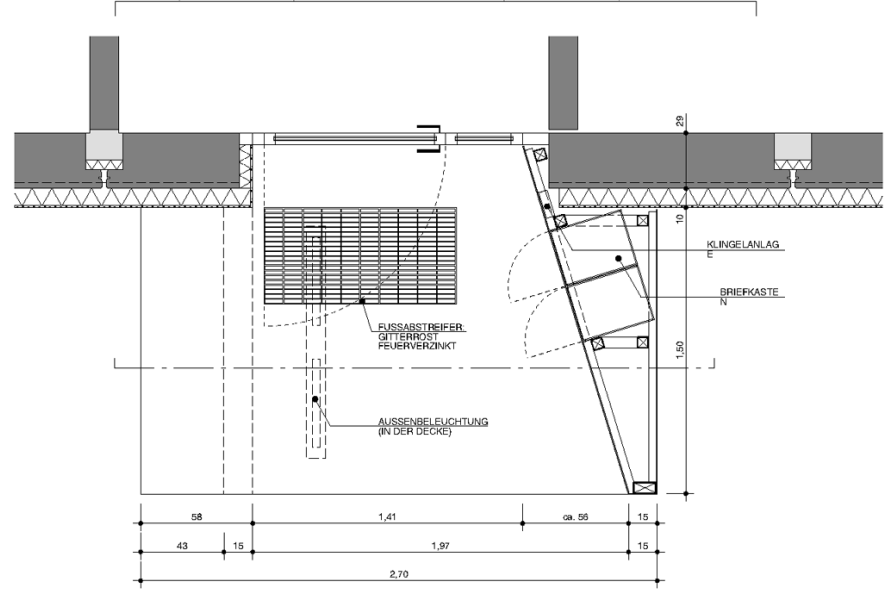
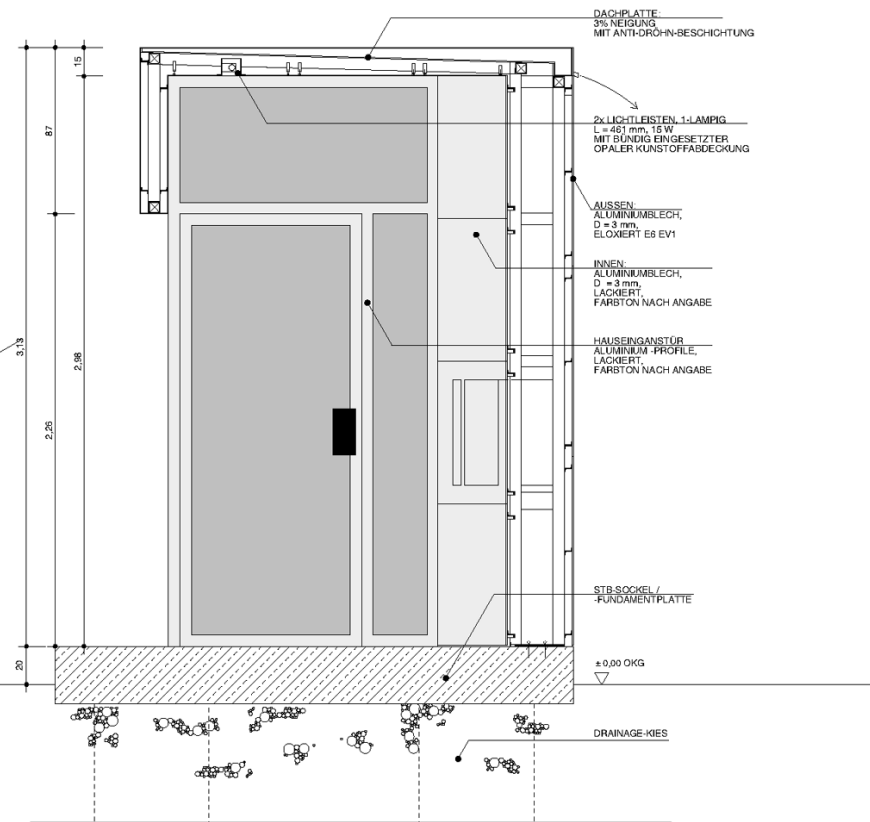
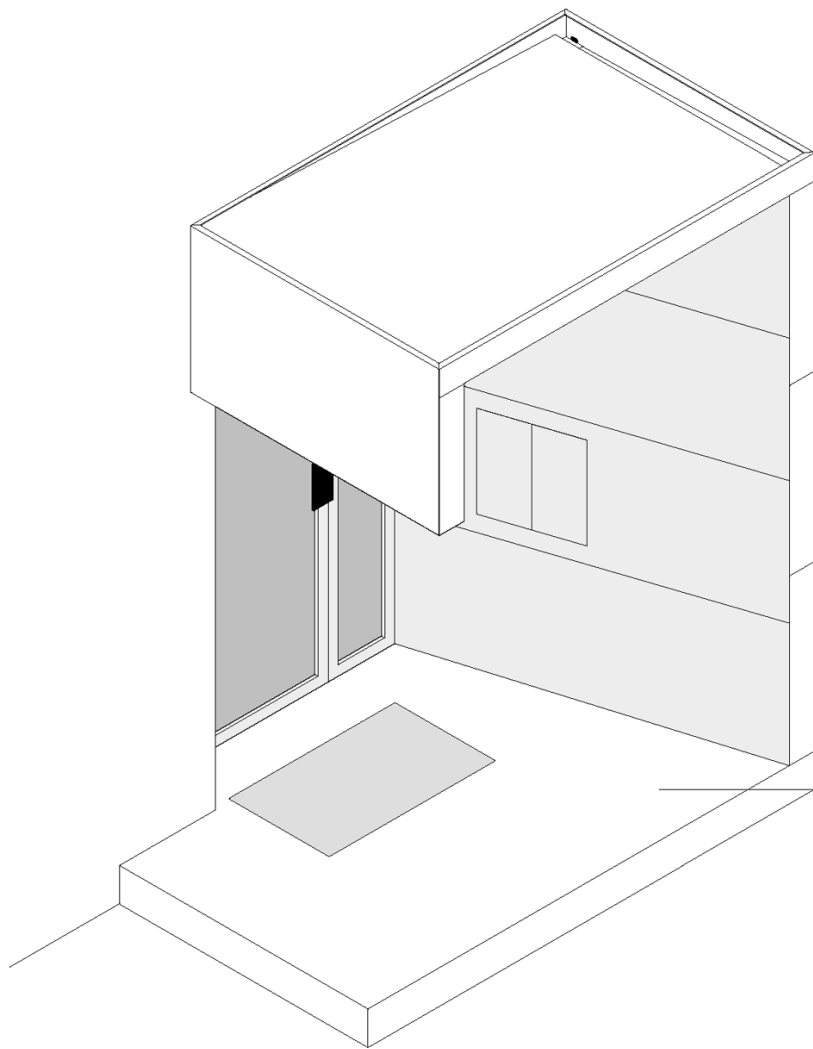
LOW





FORMALES TUNING





HAUSEINGANG "LOW" ISOM. / SCHNITT / GRUNDRISS O.M.







REDESIGN



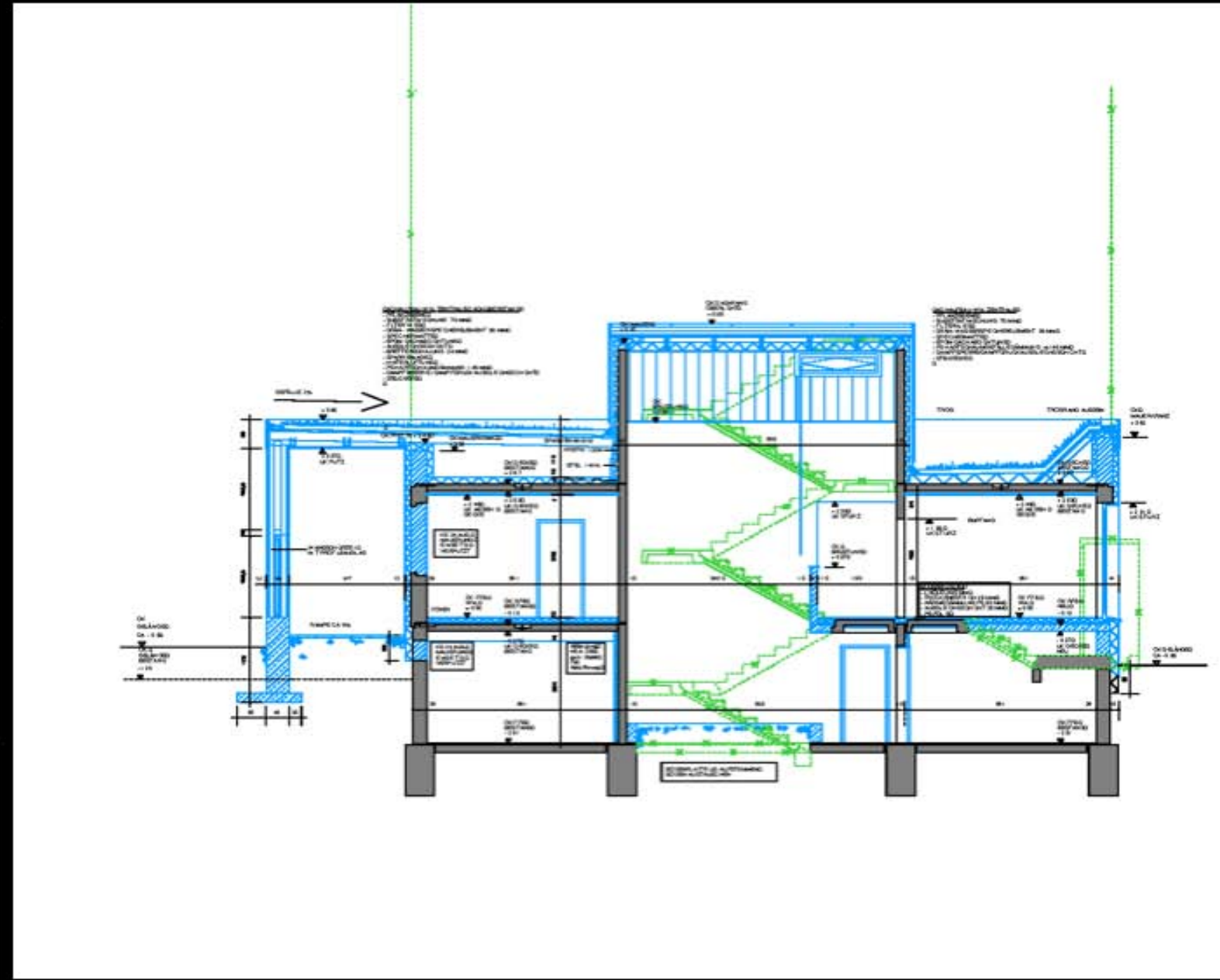
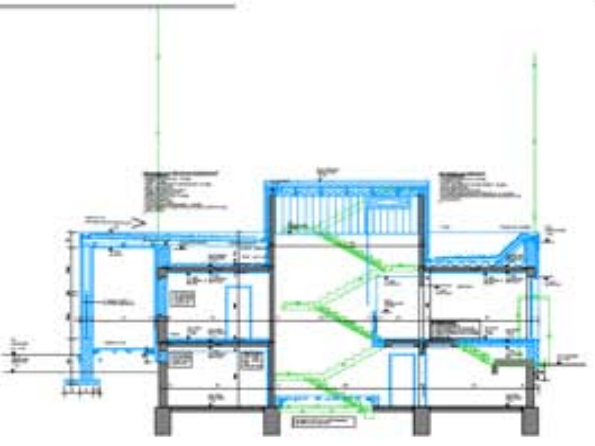
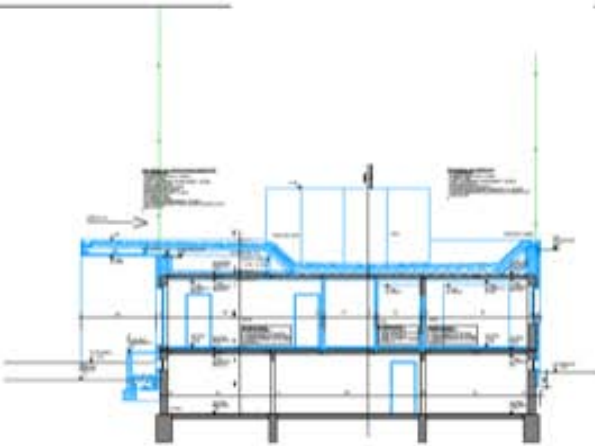
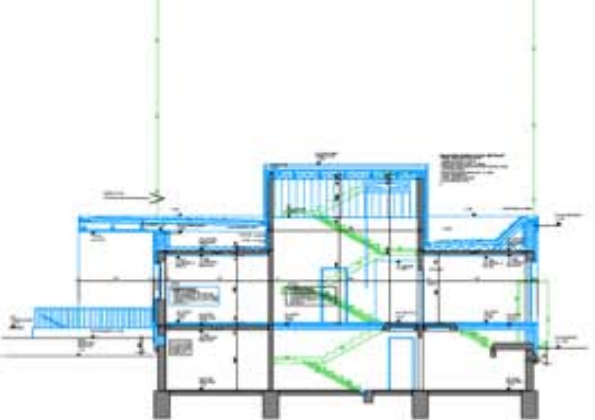




TIEFERLEGEN















ABRUNDEN







