

5. Änderung Flächennutzungsplan Stadt Leinefelde-Worbis OT Wintzingerode

Zum vorliegenden Plan ist innerhalb der Frist nach § 10 Abs. 2 i. V. m. § 6 Abs. 4 BauGB keine Entscheidung der zuständigen Behörde ergangen.

Thüringer Landesverwaltungsamt
Bauwesen und Raumordnung
Weimarplatz 4 99423 Weimar
Tel. 0360 22 49 99403 Weimar
- Ref. 310.1 -

Weimar, den 16. Oktober 2017

Verfahrensvermerke

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Die Träger öffentlicher Belange erhielten gemäß § 4 BauGB mit Schreiben vom 31.01.2017 Gelegenheit, ihre Stellungnahme abzugeben.

Leinefelde-Worbis, den 03. JULI 2017

Bürgermeister
Marko Grosa
Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden durch Abdruck im Amtsblatt Nr. 8 der Stadt Leinefelde-Worbis am 30.03.2017 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und die dazugehörige Begründung mit Umweltbericht haben vom 21.04.2017 bis zum 22.05.2017 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Leinefelde-Worbis, den 03. JULI 2017

Bürgermeister
Marko Grosa
Bürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Leinefelde-Worbis hat in seiner Sitzung am 12.06.2017 die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Leinefelde-Worbis beschlossen.

Leinefelde-Worbis, den 03. JULI 2017

Bürgermeister
Marko Grosa
Bürgermeister

Genehmigung

Die Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Leinefelde-Worbis erfolgte am 20.10.2017 durch das Thüringer Landesverwaltungsamt unter dem Aktenzeichen 370.4621-6210/2017-1606/MS-FNP-Leinefelde-Worbis 5. A durch Fristablauf

Leinefelde-Worbis, den 21. NOV. 2017

Bürgermeister
Marko Grosa
Bürgermeister

Ausfertigung

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Leinefelde-Worbis besteht aus der Planzeichnung und wird hiemit ausgefertigt.

Leinefelde-Worbis, den 21. NOV. 2017

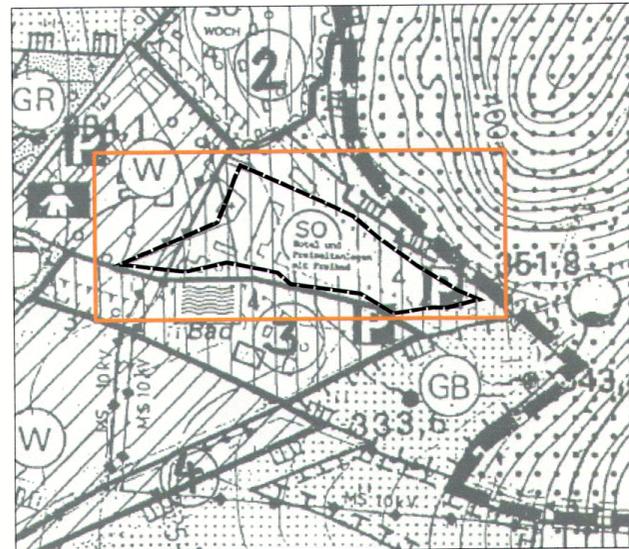
Bürgermeister
Marko Grosa
Bürgermeister

Inkrafttreten

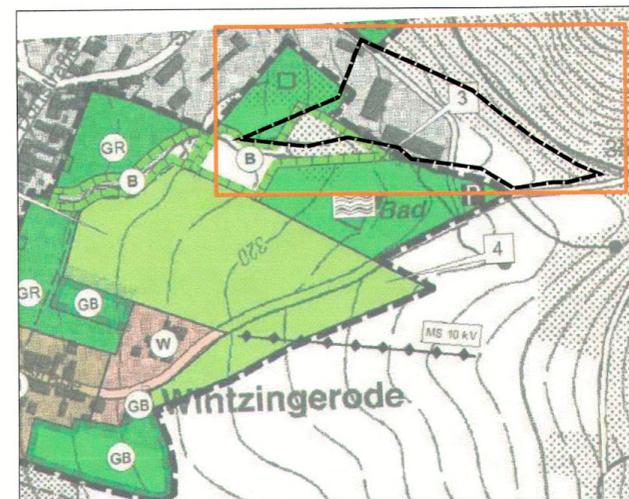
Die Bekanntmachung erfolgte am 30.11.2017 im Amtsblatt Nr. 30 der Stadt Leinefelde-Worbis. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Leinefelde-Worbis ist mit der Bekanntmachung rechtskräftig geworden.

Leinefelde-Worbis, den 01. DEZ. 2017

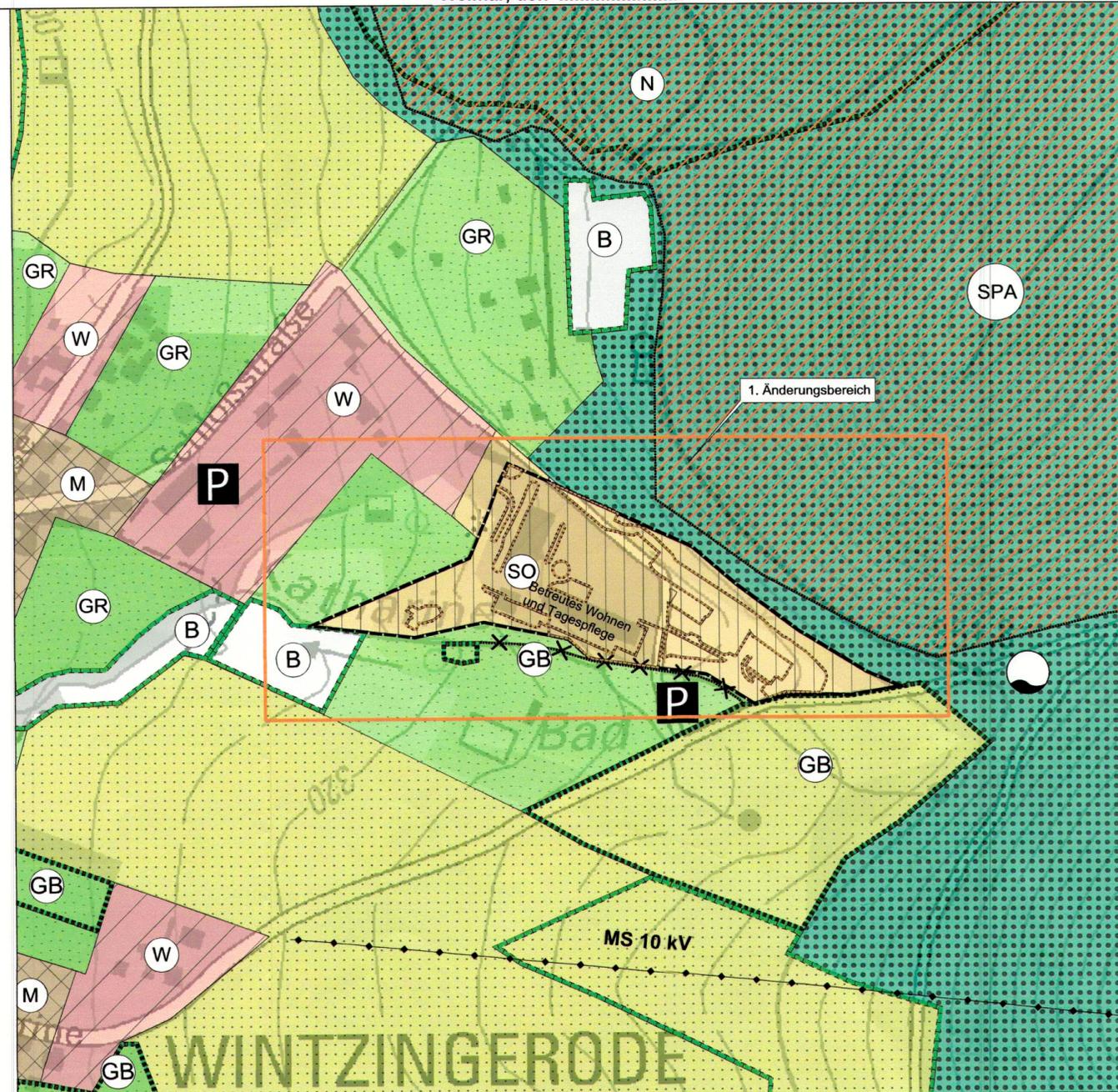
Bürgermeister
Marko Grosa
Bürgermeister



Plan Ausschnitt Urfassung FNP mit dem Änderungsbereich der 5. Änderung des FNP



Plan Ausschnitt 2. Änderung FNP mit dem Änderungsbereich der 5. Änderung des FNP



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- Wohngebiet
- Mischgebiet
- Sondergebiet "Betreutes Wohnen und Tagespflege"

Verkehrsflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

- öffentlicher Parkplatz

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- Wasser
- Abwasser (Kleinkläranlage)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- oberirdisch

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

- Grünfläche
- Freibad
- Private Eigentümergebäude

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

EG Vogelschutzgebiet Nr. 11 "Untereichsfeld-Ohmgebirge"

Umgrenzung der Kompensationsflächen des VB-Plans Nr.

Lineares Biotop

- Bestehende Ausgleichsflächen oder Maßnahmenflächen mit Erhaltungscharakter
- Geschützte Biotope
- Naturschutzgebiet

Sonstige Planzeichen

- Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 68 "Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine"
- Änderungsbereich

STADT LEINEFELDE - WORBIS

5. Änderung Flächennutzungsplan Stadt Leinefelde-Worbis OT Wintzingerode

AUFTRAGGEBER

Dagmar Brodmann
Am Richteberg 19
37327 Leinefelde-Worbis



Leinefelde-Worbis, den
Ort, Datum, Unterschrift

AUFTRAGNEHMER

PLANUNG

ZIEGLER
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
KNICKHAGEN 16A
37308 HEILBAD HEILIGENSTADT
TEL.: (03606) 601 603
FAX.: (03606) 601 605
info@la-ziegler.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet:	06/2017	Ziegler / Höhne
gezeichnet:	06/2017	Höhne
geprüft:	12.06.2017	
Heiligenstadt, den 12.06.2017 Ort, Datum, Unterschrift		
Maßstab	1:2.500	
Datum	12.06.2017	

PLANINHALT

5. Änderung Flächennutzungsplan