

Anlage 1 - Bestands-, Konflikt- und Kompensationsplan



Zeichenerklärung

Nr. 1 Bauliche Anlagen

- Hotel und Gastronomiegebäude 9142*
- Nebengebäude 9139*
- Garagengebäude 9217*
- Kiestraufe / Lichtschacht 9159*

Nr. 2 Sonstige Verkehrsflächen

- Fussweg, vollversiegelt 9216*
- Parkplatz Schotterfläche 9215*
- Weg - Asphaltbelag 9216*
- Weg - Betonplatten 9216*
- sonstige Straße, unversiegelt 9214*

Nr. 3 Vegetationsflächen

- gestaltete Anlage, auf den Stock gesetzt 9319*
- gestaltet Anlage, Beet 9319*
- Katharine, temporäres Quellgewässer 2214*
- Laub/Nadelmischwald 7603-308*
- Nadelmischwald 7603-106*
- naturnahes Feldgehölz/ Waldrest 6214*
- Scherrasen 9318*
- Wald 7501**
- mesophiles Grünland 4223*

Nr. 4 Sonstige Planzeichen

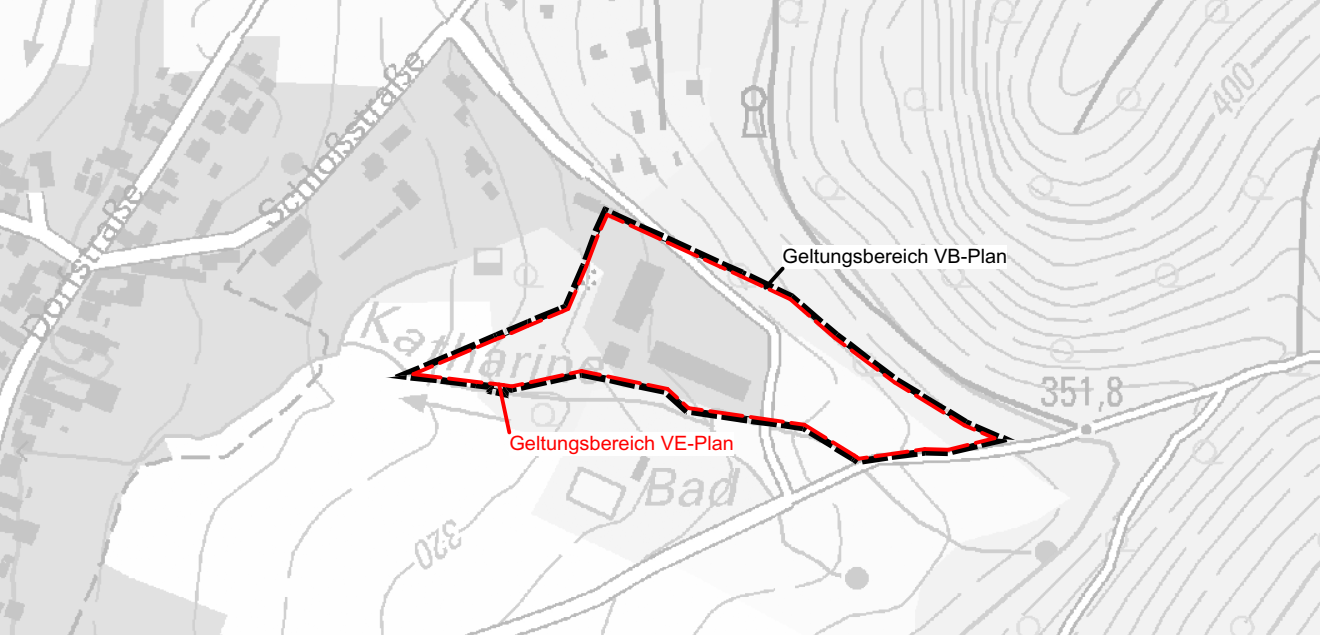
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Parkplatz
- besondere bauliche Prägung - Brücke 9159*
- besondere bauliche Prägung - Mauer 9159*
- besondere bauliche Prägung - Zaun 9159*
- Kläranlage 8300*

Nr. 5 Ergänzende Planzeichen

- 249/10 Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze, abgemarker Grenzpunkt/ nicht abgemarker Grenzpunkt
- Flurgrenze

* Biotoptypenkartierung gemäß Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen (Thüringen, TML/NU 2005)

ÜBERSICHTSPLAN (unmaßstäblich)



STADT LEINEFELDE - WORBIS

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 68 "Betreutes Wohnen und Tagespflege an der Katharine"

AUFTRAGGEBER

Dagmar Brodmann
Am Richteberg 19
37327 Leinefelde-Worbis



AUFTRAGNEHMER

PLANUNG
ZIEGLER
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

CLAUS-CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
KNICKHAGEN 16A
37308 HEILBAD HEILIGENSTADT
TEL.: (03606) 601 603
FAX.: (03606) 601 605
info@la-ziegler.de

	Ort, Datum, Unterschrift	Datum	Zeichen
bearbeitet:		01/2017	Ziegler / Rönick
gezeichnet:		01/2017	Rönick / Höhne
geprüft:			
Heiligenstadt, den 01.02.2017 Ort, Datum, Unterschrift			

PLANINHALT

Entwurf

Maßstab	Datum
1: 2.500	01.02.2017